

Aspen首个服务式住宅项目

Mezon @ Park Enclave迈向新篇章

(威南 27 日讯) Aspen 集团正式推介旗下首个服务式住宅项目——Mezon @ Park Enclave，同时正式委任 Top Key Management 为该项目的指定租赁运营伙伴，通过其丰富的房屋租赁管理经验，为业主引入专业租赁管理服务，以及更完善的房产管理服务。

Aspen 集团执行副主席拿督斯里纳兹尔阿里夫周六在集团展销厅主持集体买卖合同 (SPA) 签署仪式时表示，Mezon @ Park

Enclave 是 Aspen Vision City 发展历程中的重要里程碑，见证了这座新市镇过去 10 年的蓬勃发展，也彰显了该集团对峇都加湾成为檳城最炙手可热地区之一的信心。

集团董事经理阿尼拉拉苏说，Mezon @ Park Enclave 代表了 Aspen 集团在峇都加湾所打造的一切，也象征集团正迈向崭新篇章，这不仅是全新的建筑，更是这个成熟社区生活体验的全新升级。

“为进一步提升业主的置业体验，我们很荣幸迎来 Top Key Management 担任此项目的首选租赁运营伙伴，为业主提供专业、便捷的租赁管理服务。这体现了我们持续致力于打造优质住宅、创造长期价值的承诺，同时帮助业主享受优质生活方式与更具信心的投资体验。”

Top Key Management 董事经理蔡佳晖对受委为指定租赁运营伙伴表示荣幸，“凭借 10 年的专业租赁管理经验，以及与 Homes & Villas by Marriott Bonvoy 在房屋管理方面的合作，我们有信心协助业主充分发挥房产的租赁潜力。我们期待将专业经验带到 Mezon @ Park Enclave，为业主提供专业、透明且省心的管理服务。”

出席者尚有 Aspen 总财务长林师安及 Top Key Management 总经理莫嘉霖。

Mezon @ Park Enclave 是位于 Aspen Vision City 核心地带的日式雅居，已有约 30% 单位售出，前景看俏。

该项目以日式生活哲学为设



扫描二维码
浏览更多资讯

计灵感，由两座 46 层高的永久地契双塔组成，每层仅设 8 个单位，每座塔楼共 301 个单位，致力于营造更具隐私感的居住体验。业主可选择单钥匙、双钥匙及三钥匙户型，面积介于 862 至 1410 平方尺，满足不同投资策略及灵活租赁收益的需求。

与此同时，该项目依据 GreenRE Gold 标准打造，配备超过 50 项精心规划的设施，为檳城可持续城市生活树立新标准。相关设施包括檳城首个恒温暖泉泳池、配备水疗设施的室内日式汤泉池、运动与匹克球场、禅意花园等。



阿尼拉拉苏 (左 2 起)、纳兹尔阿里夫及林师安一同为 Mezon @ Park Enclave 主持揭幕礼。



园，以及融合日式榻榻米元素的空间设计。

该项目亦面向 25 英亩中央公园，营造了宁静、活力与社区互动兼具的理想生活环境。

坐落于发展成熟的峇都加湾工业园区及桂花城 (Bandar

Cassia) 科技园区核心地带，Mezon @ Park Enclave 精准契合区域对高品质服务式住宅日益增长的需求。无论自住或投资，该项目均具备卓越吸引力，兼顾生活品质与租赁回报潜力。#



Mezon @ Park Enclave 设有恒温暖泉泳池、配备水疗设施的室内日式汤泉池、运动与匹克球场、禅意花园等设施。

(右 2) 陪同见证。
兹尔阿里夫 (左 2) 及莫嘉霖 (右 3) 完成签署仪式后合影；纳阿尼拉拉苏 (左 3) 与蔡佳晖