

恭祝 星洲日報

情義 95 週年

#我們一起守護

馬來西亞

VERSA®

永久地契 | 檳城峇都加灣



理想家园，繁华咫尺

完美诠释时尚及便捷的生活

追求便利和丰富多彩的都市生活？Aspen Vision City 的 Versa 公寓正是您的理想之居。地理位置绝佳，出行无忧，通往檳城第二大桥及南北大道少于1公里路程。Versa公寓具备极大的升值潜力，无论是自住或投资，都将捎来双重价值。



+6017-500 5287

立即联系销售顾问了解详情
并轻松坐拥 Versa 公寓！



餐饮得来速



峇都加湾工业园



25英亩中央绿化公园



哥伦比亚亚洲医院



马来西亚伍伦贡伯乐学院、培能学院



IKEA峇都加湾、Klippa购物中心、Vervea店铺

参观示范单位

体验敞亮实用的居住空间

703平方尺



售价仅从 **370 千令吉** 起！如今更推出了限时特惠，
入伙后 **免付 24 个月的物业管理费！**

Aspen总部
Aspen House, 300, Jalan Macalister,
10450 George Town, Penang, Malaysia.
T +604 227 5000 F +604 227 5005

Aspen Vision City 销售廊
Lebuhraya Bandar Cassia,
14110 Batu Kawan, Penang, Malaysia.
T +604 505 0505 F +604 505 0506

Aspen (Group) Holdings Limited
9 Raffles Place, #26-01 Republic
Plaza, Singapore 048619.



携手合作
START by EdgeProp

VERSA - Pemaju: Aspen Vision City Sdn. Bhd. [201401027751(103837-X)] | No. Lesen Pemaju: 14588-02-2028/0224(A) | Tempoh Sah: 22/02/2023 hingga 21/02/2028 | No. Permit Iklan dan Jualan: 14588-4/05-2026/0613(N)-(S) | Tempoh Sah: 30/05/2023 hingga 29/05/2026 | Pelan Diluluskan Oleh: Majlis Bandaraya Seberang Perai | No. Pelan Diluluskan: MBSP/40/20-73/71(P1)(43) | Nama Skim Pembangunan: Pangsapuri Versa | Podium 7 Tkt.: Tempat Letak Kereta dari Tkt. Bawah hingga Tkt. 4 dan 2 Tkt. Kemudahan Masyarakat di Tkt. Bawah dan 5 | Fasa 2 - Blok A: 31 Tkt. Pangsapuri (Tkt. 5 - 35) 490 unit - Unit Belum Dijual: 328 unit | Harga Jualan: RM492,000.00 (Min) - RM582,000.00 (Mak) | Blok B: 31 Tkt. Pangsapuri (Tkt. 5 - 35) 490 unit - Unit Belum Dijual: 489 unit | Harga Jualan: RM499,000.00 (Min) - RM596,400.00 (Mak) | Saiz: 65.31m² hingga 80.64m² | Bil. Unit Tempat Letak Kereta: 1 atau 2 unit | Pegangan Tanah: Kekal | Bebanan Tanah: Maybank Islamic Berhad | Tarikh Dijangka Siap: Julai 2027

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

ASPEN.COM.MY | ASPEN.SG | 1300 30 5000 DISCLAIMER /// All photographs, illustrations and renderings are artist's impressions only.

*须符合条文与细则

